



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
& ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Λάρισα: 25/5/2021
Αρ. Πρωτ.: 6209

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ
ΕΡΓΑΤΙΚΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ Δ/ΝΣΗ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Προς: ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ

Ταχ.Δ/ση: Ερμογένους 10
Τ.Κ. : 41447, Λάρισα
Πληροφ.: Α. Ντόλα
ΤΗΛ.: 2410-564519
e-mail: thessalia@oaed.gr

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση για υποβολή **σφραγισμένων** οικονομικών προσφορών που αφορά στην προληπτική συντήρηση – απολύμανση συστημάτων κλιματισμού **για δύο (2) εφαρμογές** (Ιούνιο και Οκτώβριο).

Σας παρακαλούμε να μας αποστείλετε σφραγισμένη οικονομική προσφορά που αφορά στην προληπτική συντήρηση – απολύμανση συστημάτων κλιματισμού των υπηρεσιών αρμοδιότητας της Περιφερειακής Διεύθυνσης Θεσσαλίας, σύμφωνα με τον συνημμένο πίνακα υπηρεσιών, και **για δύο (2) εφαρμογές** (Ιούνιο και Οκτώβριο), σύμφωνα με τις προδιαγραφές στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι.

- Η ισχύς της προσφοράς θα πρέπει να είναι τουλάχιστον 90 ημέρες και θα πρέπει να σφραγίζεται και να υπογράφεται από τον υπεύθυνο της επιχείρησης.
- Στην προσφορά επίσης θα πρέπει να αναγράφεται πως ο τρόπος πληρωμής θα είναι με πίστωση.
- Το εν λόγω έργο αφορά δύο (2) προληπτικές συντηρήσεις – απολυμάνσεις. Η πρώτη αφορά τη θερινή περίοδο και θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί έως την 30ή Ιουνίου, και η δεύτερη εφαρμογή αφορά τη χειμερινή περίοδο και θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί έως την 30ή Οκτωβρίου.
- Να υποβληθεί **Υπεύθυνη δήλωση, του Ν. 1599/1986, χωρίς να είναι απαραίτητη η βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής**, στην οποία θα δηλώνονται τα στοιχεία του Διαγωνισμού καθώς επίσης και ότι ο ανάδοχος έλαβε γνώση και αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας πρόσκλησης.
- Η αμοιβή του Αναδόχου υπόκειται στις νόμιμες κρατήσεις και η πληρωμή θα γίνει σε δύο (2) δόσεις, **μετά από την οριστική παραλαβή της εκάστοτε συντήρησης-απολύμανσης.**
- Η ανάδειξη του Αναδόχου θα γίνει βάσει της χαμηλότερης οικονομικής προσφοράς και σε συνδυασμό με την τήρηση της Τεχνικής Περιγραφής και των προδιαγραφών του Παραρτήματος Ι.
- Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών είναι στις 31/05/2021 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00π.μ. Οι σφραγισμένες προσφορές πρέπει να κατατεθούν μέχρι την ανωτέρω ημερομηνία και ώρα στο Πρωτόκολλο της Υπηρεσίας μας

(Ερμογένους 10, 41447, Λάρισα, 1ος όροφος) με την ένδειξη «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ, ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ-ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΠΔΘ».

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 80 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, πριν την κατακύρωση της ανάθεσης της ανωτέρω προμήθειας ο προσωρινός μειοδότης πρέπει να προσκομίσει στην Υπηρεσία μας, **κατόπιν έγγραφης σχετικής ειδοποίησης, Υπεύθυνη Δήλωση**, εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου, ή σε περίπτωση νομικού προσώπου την υποβολή αυτής εκ μέρους το νομίμου εκπροσώπου, *ως απόδειξη για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016.*

**Η Αναπλ. Προϊσταμένη
της Περιφέρειας Δ/σης Θεσσαλίας**

ΟΛΓΑ ΤΣΙΟΥΡΒΑ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

1. ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ – ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ – ΗΜΙΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Η συντήρηση θα γίνεται σύμφωνα με τις οδηγίες του ΕΟΔΥ (Εγκύκλιος του Υπουργείου Υγείας Δ1(δ)/ΓΠ οικ. 26635/23-04-2020 για λήψη μέτρων διασφάλισης της Δημόσιας Υγείας από ιογενείς και άλλες λοιμώξεις κατά τη χρήση κλιματιστικών μονάδων) και τους ισχύοντες κανονισμούς και τις οδηγίες του κατασκευαστή των κλιματιστικών μονάδων, από εξειδικευμένους τεχνικούς (ψυκτικούς) που κατέχουν την απαραίτητη άδεια ασκήσεως επαγγέλματος.

Η συντήρηση θα περιλαμβάνει:

- Χημικό καθαρισμό στοιχείων, φίλτρων και εναλλάκτη.
- Έλεγχο και συντήρηση των ηλεκτροκινητήρων των ανεμιστήρων.
- Καθαρισμό των πτερυγίων της πτερωτής των ανεμιστήρων.
- Καθαρισμό των πτερυγίων των Damper. Έλεγχος του συστήματος μετάδοσης της κίνησης και των ταινιών στεγανότητας.
- Αμπερομέτρηση των κινητήρων των ανεμιστήρων, έλεγχο θορύβων από ρουλεμάν, έλεγχο μόνωσης περιέλιξης, έλεγχο των ιμάντων για φθορά και κανονική τάνυση και αντικατάστασή τους εάν απαιτείται, έλεγχο των εδράνων και λίπανση αυτών.
- Έλεγχο και καθαρισμό των εναλλακτών.
- Λίπανση διαφραγμάτων νωπού και ανακυκλοφορίας παρακαμπτηρίων για καλή λειτουργία.
- Καθαρισμό και συντήρηση της λεκάνης συλλογής συμπυκνωμάτων, εξατμιστή και του συνολικού δικτύου της αποχέτευσης των συμπυκνωμάτων.
- Έλεγχο λειτουργίας των σερβοκινητήρων των διαφραγμάτων.
- Οπτικό έλεγχο (συναρμογή τμημάτων, ταινίες στεγανοποίησης, υδραυλικές συνδέσεις, έλεγχο σωληνώσεων για διάβρωση ή διαρροή κ.λ.π.)
- Έλεγχο σωληνώσεων και μονώσεων ψυκτικών κυκλωμάτων
- Καθαρισμό ή αντικατάσταση των φίλτρων αέρα και καθαρισμό των υγραντήρων.
- Έλεγχο διαρροών του ψυκτικού κυκλώματος
- Έλεγχο και ρύθμιση των οργάνων αυτοματισμού.
- Έλεγχο θερμοκρασιών και πιέσεων εισόδου-εξόδου νερού και εξαέρωση και καταγραφή αυτών στο ημερολόγιο.
- Έλεγχο και συντήρηση του ηλεκτρικού πίνακα (σφίξιμο επαφών κ.λ.π.)

Ο χημικός καθαρισμός των φίλτρων, των στοιχείων, του εναλλάκτη, καθώς και όλου του συστήματος αποχέτευσης, θα γίνει με ειδικό χημικό υγρό εγκεκριμένο από τον ΕΟΦ για χρήση σε κλιματιστικά μηχανήματα, που συντελεί στην καταπολέμηση βακτηρίων μυκήτων και ιών.

Οι τακτικές εργασίες αντικατάστασης και συντήρησης φίλτρων θα εκτελούνται με χρήση και λήψη όλων των προστατευτικών μέτρων (ατομική προστασία, αερισμός χώρου, ασφαλής αποκομιδή των φίλτρων που αντικαθίστανται) συμπεριλαμβανομένης της αναπνευστικής προστασίας.

Στην περίπτωση που απαιτούνται υλικά για την αποκατάσταση βλάβης, ο συντηρητής θα συντάσσει αναλυτική έγγραφη προσφορά προς την αρμόδια Υπηρεσία για το κόστος των υλικών αποκατάστασης και θα προχωρεί στην αποκατάσταση της βλάβης, αφού έχει εγκριθεί το αντίστοιχο ποσό από τις αρμόδιες Δ/νσεις του Οργανισμού. Ειδικά για την περίπτωση συμπλήρωσης ή αλλαγής ψυκτικού μέσου (FREON) στην προσφορά θα δηλώνεται ότι το

ψυκτικό μέσο αντικατάστασης ή συμπλήρωσης είναι κατάλληλο και εγκεκριμένο για χρήση στα υπάρχοντα συστήματα κλιματισμού και θα σημειώνεται στο φύλλο συντήρησης (στις παρατηρήσεις) η αντίστοιχη ποσότητα και το είδος του ψυκτικού μέσου (freon) που αφαιρέθηκε ή συμπληρώθηκε.

Συγκεκριμένα στο κόστος των εργασιών συντήρησης, **περιλαμβάνεται** το κόστος προμήθειας υλικών όπως:

1. Ψυκτικών λαδιών παντός τύπου και ποσότητας
2. Λιπαντέλαιων
3. Χημικών υγρών καθαρισμού παντός τύπου και ποσότητας (αδρανοποιητικά, αλάτων κτλ)
4. Στεγανωτικών υλικών
5. Αντικραδασμικών μικρουλικών
6. Μονωτικών (πχ. τοπικές εφαρμογές μικρής έκτασης με armaflex και μονωτική ταινία)
7. Μικρών μπαταριών για τηλεχειριστήρια κάθε είδους.

Δεν περιλαμβάνεται:

1. Το κόστος προμήθειας ψυκτικού υγρού (περιλαμβάνεται όμως η εργασία συμπλήρωσης ή αντικατάστασης του).
2. Η αξία εξαρτημάτων που χρήζουν αντικατάστασής λόγω φυσιολογικής φθοράς.

Ο συντηρητής υποχρεούται να τηρεί και να εφαρμόζει τους νόμους για τις κοινωνικές ασφαλίσεις και να χρησιμοποιεί μόνο εργατικό προσωπικό που είναι ασφαλισμένο απ' αυτόν στο αρμόδιο Ασφαλιστικό Ταμείο ή Οργανισμό και διαθέτει την απαιτούμενη τεχνική κατάρτιση.

Επίσης υποχρεούται να συμμορφώνεται προς όλες τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και να λαμβάνει τα επιβαλλόμενα μέτρα ασφαλείας, παραμένοντας ο μόνος υπεύθυνος αστικά και ποινικά για κάθε ατύχημα που ενδεχομένως μπορεί να συμβεί στο εργαζόμενο προσωπικό αυτού ή σε κάθε τρίτο κατά την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης ή αποκατάστασης βλαβών εξαιτίας χειρισμών στις εγκαταστάσεις ή πλημμελούς συντήρησης αυτών.

Για όσα δεν προβλέπονται στους παραπάνω όρους εφαρμόζονται ανάλογα οι σχετικές διατάξεις του Αστικού κώδικα και της λοιπής νομοθεσίας που ισχύει για τον έλεγχο και συντήρηση σταθερών εγκαταστάσεων κλιματισμού, ψύξης ή αντλιών θερμότητας που περιέχουν φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου.

Ο συντηρητής θα συμπληρώνει, υπογράφει και σφραγίζει το «Φύλλο συντήρησης και ρύθμισης του συστήματος κλιματισμού».

Μετά την συντήρηση τα κλιματιστικά μηχανήματα θα παραδοθούν σε πλήρη και κανονική λειτουργία.

2. ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ –ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ & ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΔΙΑΙΡΟΥΜΕΝΟΥ ΤΥΠΟΥ (περιλαμβάνονται όλα τα κλιματιστικά διαιρούμενου τύπου (split) διαφόρων τύπων δηλ. τοίχου, οροφής, δαπέδου, κασσέτες ψευδοροφής, ντουλάπες δαπέδου)

Η συντήρηση θα γίνεται σύμφωνα με τις οδηγίες του ΕΟΔΥ (Εγκύκλιος του Υπουργείου Υγείας Δ1(δ)/ΓΠ οικ. 26635/23-04-2020 για λήψη μέτρων διασφάλισης της Δημόσιας Υγείας από ιογενείς και άλλες λοιμώξεις κατά τη χρήση κλιματιστικών μονάδων) και με τους ισχύοντες κανονισμούς και τις οδηγίες του κατασκευαστή, από εξειδικευμένους τεχνικούς (ψυκτικούς) που κατέχουν την απαραίτητη άδεια ασκήσεως επαγγέλματος.

Η συντήρηση θα περιλαμβάνει:

- Καθαρισμό των φίλτρων αέρα που θα περιλαμβάνει πλύσιμο και στέγνωμα και ψεκάσμο με ειδικό χημικό υγρό πιστοποιημένο από τον ΕΟΦ. Αντικατάσταση των φίλτρων (όπου απαιτείται).
- Καθαρισμό των δικτύων αποχέτευσης συμπυκνωμάτων της εγκατάστασης (των λεκανών περισυλλογής συμπυκνωμάτων συσκευών, των σιφωνιών ή των σωληνώσεων σύνδεσης συσκευών με τα δίκτυα, των σωληνώσεων των δικτύων, κλπ.) με ειδικό χημικό υγρό πιστοποιημένο από τον ΕΟΦ και απόφραξη από τυχόν βούλωμα.
- Καθαρισμό εναλλακτών θερμότητας (στοιχείων) των αερόψυκτων συμπυκνωτών (Condensers) με χρήση αντλίας ειδικού χημικού υγρού πιστοποιημένου από τον ΕΟΦ, επιθεώρηση των συσκευών για πιθανή διάβρωση ή φθορές.
- Καθαρισμό ολόκληρου του πλαστικού περιβλήματος της εσωτερικής μονάδας
- Έλεγχο ομαλής λειτουργίας των ανεμιστήρων και της σωστής φοράς περιστροφής τους.
- Καθαρισμό της φτερωτής και του καλύμματος ανεμιστήρων εσωτερικών και εξωτερικών μονάδων.
- Καθαρισμό των εδράνων ανεμιστήρων.
- Έλεγχο διαρροών, πιέσεων και ποσότητας ψυκτικού μέσου.
- Έλεγχο των οργάνων αυτοματισμού.
- Έλεγχο ασφάλειας κλιματιστικής μονάδας.
- Αμπερομέτρηση συμπίεστών, έλεγχος των ηλεκτρικών συνδέσεων, των καλωδίων και έλεγχος καλής λειτουργίας των συμπίεστών.
- Σύσφιξη παροχικών καλωδίων στις συνδέσεις τους με τα μηχανήματα καθώς και των καλωδίων εντολών
- Επιθεώρηση της κατάστασης των σωληνώσεων και των μονώσεων ψυκτικών κυκλωμάτων.

Ο χημικός καθαρισμός των φίλτρων, των στοιχείων των εξωτερικών και εσωτερικών μονάδων καθώς και όλου του συστήματος αποχέτευσης, θα γίνει με ειδικό χημικό υγρό εγκεκριμένο από τον ΕΟΦ για χρήση σε κλιματιστικά μηχανήματα, που συντελεί στην καταπολέμηση βακτηρίων, μυκήτων και ιών.

Οι τακτικές εργασίες αντικατάστασης και συντήρησης φίλτρων θα εκτελούνται με χρήση και λήψη όλων των προστατευτικών μέτρων (ατομική προστασία, αερισμός χώρου, ασφαλής αποκομιδή των φίλτρων που αντικαθίστανται) συμπεριλαμβανομένης της αναπνευστικής προστασίας.

Στην περίπτωση που απαιτούνται υλικά για την αποκατάσταση βλάβης, ο συντηρητής θα συντάσσει αναλυτική έγγραφη προσφορά προς την αρμόδια Υπηρεσία για το κόστος των υλικών αποκατάστασης και θα προχωρεί στην αποκατάσταση της βλάβης, αφού έχει εγκριθεί

το αντίστοιχο ποσό από τις αρμόδιες Δ/νσεις του Οργανισμού. Ειδικά για την περίπτωση συμπλήρωσης ή αλλαγής ψυκτικού μέσου (FREON) στην προσφορά θα δηλώνεται ότι το ψυκτικό μέσο αντικατάστασης ή συμπλήρωσης είναι κατάλληλο και εγκεκριμένο για χρήση στα υπάρχοντα συστήματα κλιματισμού και θα σημειώνεται στο φύλλο συντήρησης (στις παρατηρήσεις) η αντίστοιχη ποσότητα και το είδος του ψυκτικού μέσου (freon) που αφαιρέθηκε ή συμπληρώθηκε.

Συγκεκριμένα στο κόστος των εργασιών συντήρησης, **περιλαμβάνεται** το κόστος προμήθειας υλικών όπως:

1. Ψυκτικών λαδιών παντός τύπου και ποσότητας
2. Λιπαντέλαιων
3. Χημικών υγρών καθαρισμού παντός τύπου και ποσότητας (αδρανοποιητικά, αλάτων κτλ)
4. Στεγανωτικών υλικών
5. Αντικραδασμικών μικρουλικών
6. Μονωτικών (πχ. τοπικές εφαρμογές μικρής έκτασης με armaflex και μονωτική ταινία)
7. Μικρών μπαταριών για τηλεχειριστήρια κάθε είδους.

Δεν περιλαμβάνεται:

1. Το κόστος προμήθειας ψυκτικού υγρού (περιλαμβάνεται όμως η εργασία συμπλήρωσης ή αντικατάστασης του).
2. Η αξία εξαρτημάτων που χρήζουν αντικατάστασής λόγω φυσιολογικής φθοράς.

Ο συντηρητής υποχρεούται να τηρεί και να εφαρμόζει τους νόμους για τις κοινωνικές ασφαλίσεις και να χρησιμοποιεί μόνο εργατικό προσωπικό που είναι ασφαλισμένο απ' αυτόν στο αρμόδιο Ασφαλιστικό Ταμείο ή Οργανισμό και διαθέτει την απαιτούμενη τεχνική κατάρτιση.

Επίσης υποχρεούται να συμμορφώνεται προς όλες τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και να λαμβάνει τα επιβαλλόμενα μέτρα ασφαλείας, παραμένοντας ο μόνος υπεύθυνος αστικά και ποινικά για κάθε ατύχημα που ενδεχομένως μπορεί να συμβεί στο εργαζόμενο προσωπικό αυτού ή σε κάθε τρίτο κατά την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης ή αποκατάστασης βλαβών εξαιτίας χειρισμών στις εγκαταστάσεις ή πλημμελούς συντήρησης αυτών.

Για όσα δεν προβλέπονται στους παραπάνω όρους εφαρμόζονται ανάλογα οι σχετικές διατάξεις του Αστικού κώδικα και της λοιπής νομοθεσίας που ισχύει για τον έλεγχο και συντήρηση σταθερών εγκαταστάσεων κλιματισμού, ψύξης ή αντλιών θερμότητας που περιέχουν φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου.

Ο συντηρητής θα συμπληρώνει, υπογράφει και σφραγίζει το «Φύλλο συντήρησης και ρύθμισης του συστήματος κλιματισμού».

Μετά την συντήρηση τα κλιματιστικά μηχανήματα θα παραδοθούν σε πλήρη και κανονική λειτουργία.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

1	ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ-ΗΜΙΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ
1.1	Χημικός καθαρισμός στοιχείων, φίλτρων και εναλλάκτη.	ΝΑΙ	
1.2	Έλεγχος και συντήρηση των ηλεκτροκινητήρων των ανεμιστήρων.	ΝΑΙ	
1.3	Καθαρισμός των πτερυγίων της περωτής των ανεμιστήρων.	ΝΑΙ	
1.4	Καθαρισμός των πτερυγίων των Damper. Έλεγχος του συστήματος μετάδοσης της κίνησης και των ταινιών στεγανότητας.	ΝΑΙ	
1.5	Αμπερομέτρηση των κινητήρων των ανεμιστήρων, έλεγχος θορύβων από ρουλεμάν, έλεγχος μόνωσης περιέλιξης, έλεγχος των ιμάντων για φθορά και κανονική τάνυση και αντικατάστασή τους εάν απαιτείται, έλεγχος των εδράνων και λίπανση αυτών.	ΝΑΙ	
1.6	Έλεγχος και καθαρισμός των εναλλακτών.	ΝΑΙ	
1.7	Λίπανση διαφραγμάτων νωπού και ανακυκλοφορίας παρακαμπτηρίων για καλή λειτουργία.	ΝΑΙ	
1.8	Καθαρισμός και συντήρηση της λεκάνης συλλογής συμπυκνωμάτων, εξαμιστή και του συνολικού δικτύου της αποχέτευσης των συμπυκνωμάτων.	ΝΑΙ	
1.9	Έλεγχος λειτουργίας των σερβοκινητήρων των διαφραγμάτων.	ΝΑΙ	
1.10	Οπτικός έλεγχος (συναρμογή τμημάτων, ταινίες στεγανοποίησης, υδραυλικές συνδέσεις, έλεγχο σωληνώσεων για διάβρωση ή διαρροή κ.λ.π.)	ΝΑΙ	
1.11	Έλεγχος σωληνώσεων και μονώσεων ψυκτικών κυκλωμάτων	ΝΑΙ	
1.12	Καθαρισμός ή αντικατάσταση των φίλτρων αέρα και καθαρισμό των υγραντήρων.	ΝΑΙ	
1.13	Έλεγχος διαρροών του ψυκτικού κυκλώματος	ΝΑΙ	
1.14	Έλεγχος και ρύθμιση των οργάνων αυτοματισμού.	ΝΑΙ	
1.15	Έλεγχος θερμοκρασιών και πιέσεων εισόδου-εξόδου νερού και εξαέρωση και καταγραφή αυτών στο ημερολόγιο.	ΝΑΙ	
1.16	Έλεγχος και συντήρηση του ηλεκτρικού πίνακα (σφίξιμο επαφών κ.λ.π.)	ΝΑΙ	

2	ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ & ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΔΙΑΙΡΟΥΜΕΝΟΥ ΤΥΠΟΥ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ
2.1	Καθαρισμός των φίλτρων αέρα που θα περιλαμβάνει πλύσιμο και στέγνωμα και ψεκάσμο με ειδικό χημικό υγρό πιστοποιημένο από τον ΕΟΦ. Αντικατάσταση των φίλτρων (όπου απαιτείται).	ΝΑΙ	
2.2	Καθαρισμός των δικτύων αποχέτευσης συμπυκνωμάτων της εγκατάστασης (των λεκανών περισυλλογής συμπυκνωμάτων συσκευών, των σιφωνιών ή των σωληνώσεων σύνδεσης συσκευών με τα δίκτυα, των σωληνώσεων των δικτύων, κλπ.) με ειδικό χημικό υγρό πιστοποιημένο από τον ΕΟΦ και απόφραξη από τυχόν βούλωμα.	ΝΑΙ	
2.3	Καθαρισμός εναλλακτών θερμότητας (στοιχείων) των αερόψυκτων συμπυκνωτών (Condensers) με χρήση αντλίας ειδικού χημικού υγρού πιστοποιημένου από τον ΕΟΦ, επιθεώρηση των συσκευών για πιθανή διάβρωση ή φθορές.	ΝΑΙ	
2.4	Καθαρισμός ολόκληρου του πλαστικού περιβλήματος της εσωτερικής μονάδας	ΝΑΙ	
2.5	Έλεγχος ομαλής λειτουργίας των ανεμιστήρων και της σωστής φοράς περιστροφής τους.	ΝΑΙ	
2.6	Καθαρισμός της φτερωτής και του καλύμματος ανεμιστήρων εσωτερικών και εξωτερικών μονάδων.	ΝΑΙ	
2.7	Καθαρισμός των εδράνων ανεμιστήρων.	ΝΑΙ	
2.8	Έλεγχος διαρροών, πιέσεων και ποσότητας ψυκτικού μέσου.	ΝΑΙ	
2.9	Έλεγχος των οργάνων αυτοματισμού.	ΝΑΙ	
2.10	Έλεγχος ασφάλειας κλιματιστικής μονάδας.	ΝΑΙ	
2.11	Αμπερομέτρηση συμπίεστών, έλεγχος των ηλεκτρικών συνδέσεων, των καλωδίων και έλεγχος καλής λειτουργίας των συμπίεστών.	ΝΑΙ	
2.12	Σύσφιξη παροχικών καλωδίων στις συνδέσεις τους με τα μηχανήματα καθώς και των καλωδίων εντολών	ΝΑΙ	
2.13	Επιθεώρηση της κατάστασης των σωληνώσεων και των μονώσεων ψυκτικών κυκλωμάτων.	ΝΑΙ	

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ
ΦΥΛΛΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

Φύλλο συντήρησης και ρύθμισης του συστήματος κλιματισμού

Α. Γενικά στοιχεία

1. Οδός/ Αριθμός/

Πόλη.....

2. Είδος/ χρήση

κτιρίου.....

3. Ονοματεπώνυμο υπεύθυνου/

τηλέφωνο.....

Β. Στοιχεία κλιματιστικού συστήματος

1. Αριθμός/ τύπος* εξωτερικών μονάδων	Αντλία θερμότητας αέρα - νερού	<input type="checkbox"/>
	Αντλία θερμότητας νερού - νερού	<input type="checkbox"/>
	Ψύκτης απορρόφησης	<input type="checkbox"/>
	VRF	<input type="checkbox"/>
	Αυτόνομα διαιρούμενα συστήματα	<input type="checkbox"/>
2. Αριθμός εσωτερικών μονάδων	
3. Συνολική εγκατεστημένη ψυκτική/ ηλεκτρική ισχύς	Εξωτερικών μονάδων / kW
	Εσωτερικών μονάδων / kW
4. Λειτουργία	1. Ψύξη	<input type="checkbox"/>
	2. Ψύξη/ θέρμανση	<input type="checkbox"/>
5. Ψυκτικό μέσο	1. Νερό	<input type="checkbox"/>
	2. Άλλο	<input type="checkbox"/>
6. Κατασκευαστής/ μοντέλο/ σειριακός αριθμός /	
* Ο τύπος των εξωτερικών μονάδων σημειώνεται με «X»		

Γ. Εργασίες ανά εξωτερική μονάδα

α/ α	Είδος εργασίας	**
1.	Καθαρισμός εναλλακτών	
2.	Έλεγχος ψυκτικού μέσου (πληρότητα, διαρροές, λίπανση, κ.λπ.)	
3.	Έλεγχος ηλεκτρικών δικτύων	
4.	Ρυθμίσεις αποδοτικότητας	
5.	Λίπανση ρουλεμάν	
6.	Έλεγχος αντλιών	
7.	Λειτουργία επεξεργαστή ελέγχου μονάδας	
8.	Άλλες εργασίες	
** Οι εργασίες που έγιναν σημειώνονται με «X»		

Δ. Εργασίες ανά εσωτερική μονάδα

α/α	Είδος εργασίας	**
1.	Καθαρισμός φίλτρων	
2.	Έλεγχος μάντων	
3.	Καθαρισμός εναλλακτών	
4.	Έλεγχος δικτύου (μονώσεις, διαρροές, κλπ)	
5.	Άλλες εργασίες	

** Οι εργασίες που έγιναν σημειώνονται με «X»

Ε. Μετρήσεις/ υπολογισμοί

Εξωτερική μονάδα:

1. Μέτρηση θερμοκρασιών.....°C
2. Μέτρηση πιέσεων..... Pa
3. Ηλεκτρική κατανάλωση δικτύων..... Amp
4. Άλλα στοιχεία.....

Εσωτερική μονάδα:

1. Ηλεκτρική κατανάλωση κινητήρων..... Amp
2. Άλλα στοιχεία.....

ΣΤ. Παρατηρήσεις

.....

.....

.....

.....

Σ

Τ. Στοιχεία συντηρητή

- | | |
|---|---|
| 1. Ονοματεπώνυμο συντηρητή..... | 1. Ημερομηνία συντήρησης..... |
| 2. Διεύθυνση/ τηλέφωνο..... | 2. Ο συντηρητής (υπογραφή)..... |
| 3. Αριθμός άδειας άσκησης επαγγέλματος (βάσει κείμενης νομοθεσίας)..... | 3. Ο υπεύθυνος του ψυχοστασίου..... (διαχειριστής- κ.λπ.) |

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ
ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Α/ Α	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΝΑ ΤΥΠΟ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ		
		Κ.Κ.Μ.	SPLIT UNIT	FAN COIL
1	ΒΝΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	6	0	23
2	ΒΝΣ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ	0	0	0
3	ΒΝΣ ΛΑΡΙΣΑΣ	3	20	0
4	ΒΝΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ	0	12	0
5	ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΚΟ ΛΑΡΙΣΑΣ	0	1	0
6	ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΚΟ ΒΟΛΟΥ	0	2	0
7	ΕΠΑΣ ΒΟΛΟΥ	0	25	22
8	ΕΠΑΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	0	9	0
9	ΕΠΑΣ ΛΑΜΙΑΣ	0	14	0
10	ΕΠΑΣ ΛΑΡΙΣΑΣ	0	20	0
11	ΙΕΚ ΒΟΛΟΥ	0	4	0
12	ΙΕΚ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	0	2	0
13	ΙΕΚ ΛΑΜΙΑΣ	0	2	0
14	ΙΕΚ ΛΑΡΙΣΑΣ	0	3	0
15	ΚΕΚ ΛΑΜΙΑΣ	0	7	0
16	ΚΕΚ ΛΑΡΙΣΑΣ	0	2	0
17	ΚΠΑ 2 ΑΛΜΥΡΟΥ	2	3	0
18	ΚΠΑ 2 ΒΟΛΟΥ	0	22	0
19	ΚΠΑ 2 ΓΡΕΒΕΝΩΝ	3	1	0
20	ΚΠΑ 2 ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ	0	7	0
21	ΚΠΑ 2 ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ	0	3	0
22	ΚΠΑ 2 ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	0	11	0
23	ΚΠΑ 2 ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ	0	4	0
24	ΚΠΑ 2 ΛΑΜΙΑΣ	0	3	0
25	ΚΠΑ 2 ΛΑΡΙΣΑΣ	8	5	0
26	ΚΠΑ 2 ΤΡΙΚΑΛΩΝ	0	9	0
27	ΠΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	1	14	0

ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΠΕΡ/ΚΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΙ /ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΤΗΛΕΦΩΝΑ	ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
• ΠΕΡ/ΚΗ Δ/ΝΣΗ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	ΤΣΙΟΥΡΒΑ ΟΛΓΑ	2410-564505	ΕΡΜΟΓΕΝΟΥΣ 10 –Τ.Κ. 41447 ΛΑΡΙΣΑ 1 ^{ος} ΟΡΟΦΟΣ
• ΚΠΑ2 ΛΑΡΙΣΑΣ	ΜΗΛΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ	2410-564627	ΕΡΜΟΓΕΝΟΥΣ 10 –Τ.Κ. 41447 ΛΑΡΙΣΑ ,ΙΣΟΓΕΙΟ
• ΚΠΑ2 ΛΑΜΙΑΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ	22310-45626	ΣΤΥΛΙΔΟΣ 93 Τ.Κ 35100 ΜΕΓΑΛΗ ΒΡΥΣΗ ΛΑΜΙΑ,ΙΣΟΓΕΙΟ
• ΚΠΑ2 ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	ΑΓΓΕΛΑΚΗ ΕΛΕΝΗ	24410-71013	ΤΡΙΚΑΛΩΝ 226Τ.Κ. 43100 ΚΑΡΔΙΤΣΑ, ΙΣΟΓΕΙΟ
• ΚΠΑ2 ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ	ΦΟΥΣΙΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	24320-22837	ΤΡΙΚΑΛΩΝ 57 Τ.Κ. 42200 ΚΑΛΑΜΠΑΚΑ
• ΚΠΑ2 ΓΡΕΒΕΝΑ	ΡΑΠΤΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	24620-28382	Θ. ΖΙΑΚΑ& ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ Τ.Κ. 51100 ΓΡΕΒΕΝΑ
• ΚΠΑ2 ΒΟΛΟΥ	ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΑ	24210-30533	ΥΔΡΑΣ 2 & ΤΟΜΠΑΖΗ Τ.Κ. 38334 ΒΟΛΟΣ
• ΚΠΑ2 ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ	ΚΟΥΤΣΟΘΕΩΔΩΡΟΥ ΕΥΘΥΜΙΑ	22370-22212	ΘΕΣΗ ΞΗΡΙΑΣ Τ.Κ. 36100 ΚΑΡΠΕΝΗΣΙ
• ΒΝΣ ΛΑΡΙΣΑΣ	ΒΕΛΕΓΡΑΚΗ ΑΛΙΚΗ	2410-592655	ΕΡΓΑΤΙΚΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ - ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ
• ΕΠΑ.Σ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	ΖΩΗ ΕΥΔΟΚΙΑ	24410-71563	ΤΡΙΚΑΛΩΝ 226 Τ.Κ. 43100 ΚΑΡΔΙΤΣΑ
• ΕΠΑ.Σ ΒΟΛΟΥ	ΚΟΥΚΟΥΛΗΣ ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ	24210-60104	ΑΘΗΝΩΝ 64 Τ.Κ. 38500 ΒΟΛΟΣ
• ΕΠΑ.Σ ΛΑΜΙΑΣ	ΣΓΑΓΙΑΣ ΚΩ/ΝΤΙΝΟΣ	22310-24151	ΣΤΥΛΙΔΟΣ 93 Τ.Κ. 35100 ΜΕΓΑΛΗ ΒΡΥΣΗ ΛΑΜΙΑ
• ΕΠΑ.Σ ΛΑΡΙΣΑΣ	ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	2410-564667	ΕΡΜΟΓΕΝΟΥΣ 10 – Τ.Κ. 41447 ΛΑΡΙΣΑ 1 ^{ος} ΟΡΟΦΟΣ
• ΓΕΚΟ ΒΟΛΟΥ	ΧΑΣΤΑ-ΒΑΖΟΥΡΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	24210-48288	ΥΔΡΑΣ 2 & ΤΟΜΠΑΖΗ Τ.Κ. 38334 ΒΟΛΟΣ
• ΓΕΚΟ ΛΑΡΙΣΑΣ	ΜΗΛΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ	2410-564602	ΕΡΜΟΓΕΝΟΥΣ 10 – Τ.Κ. 41447 ΛΑΡΙΣΑ ΙΣΟΓΕΙΟ
• ΙΕΚ ΒΟΛΟΥ	ΠΑΠΠΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	24210-80766	ΑΘΗΝΩΝ 64 Τ.Κ. 38500 ΒΟΛΟΣ

• ΙΕΚ ΛΑΜΙΑΣ	ΤΣΙΓΑΡΙΔΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	22310-51086	ΣΤΥΛΙΔΟΣ 93 Τ.Κ. 35100 ΜΕΓΑΛΗ ΒΡΥΣΗ ΛΑΜΙΑ
• ΙΕΚ ΛΑΡΙΣΑΣ	ΠΛΙΑΤΣΙΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	2410-564685	ΕΡΜΟΓΕΝΟΥΣ 10 – Τ.Κ. 41447 ΛΑΡΙΣΑ 4 ^{ΟΣ} ΟΡΟΦΟΣ
• ΙΕΚ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	ΚΑΡΚΑΛΕΤΣΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ	24410-71576	ΤΡΙΚΑΛΩΝ 226 Τ.Κ. 43100 ΚΑΡΔΙΤΣΑ
• ΚΕΚ ΛΑΡΙΣΑΣ	ΓΕΡΑΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	2410-564685	ΕΡΜΟΓΕΝΟΥΣ 10 – Τ.Κ. 41447 ΛΑΡΙΣΑ ΙΣΟΓΕΙΟ
• ΚΕΚ ΛΑΜΙΑΣ	ΠΑΡΗΓΟΡΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ	22310-51074	ΣΤΥΛΙΔΟΣ 93 Τ.Κ. 35100 ΜΕΓΑΛΗ ΒΡΥΣΗ ΛΑΜΙΑ
• ΚΠΑ2 ΤΡΙΚΑΛΩΝ	ΤΣΙΠΑΣ ΒΑΣΙΛΗΣ	24310-37709	ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ 128 Τ.Κ. 42100 ΤΡΙΚΑΛΑ
ΚΠΑ2 ΑΛΜΥΡΟΥ	ΔΑΜΙΑΝΟΥ ΠΗΝΕΛΟΠΗ	24220-21226	ΟΘΡΥΟΣ 15 Τ.Κ. 37100 ΑΛΜΥΡΟΣ
ΒΝΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ	ΚΑΝΝΑΒΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	24310-33223	5 ^{ΟΥ} ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ & ΜΑΡΤΥΡΩΝ Τ.Κ. 42100 ΤΡΙΚΑΛΑ
ΒΝΣ ΚΑΡΙΠΕΝΗΣΙΟΥ	ΦΟΥΦΛΙΑ ΕΛΕΝΗ	22370-80505	ΥΔΡΑΣ & ΚΑΛΥΜΝΟΥ Τ.Κ. 36100 ΚΑΡΙΠΕΝΗΣΙ
ΚΠΑ2 ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ	ΤΙΒΙΚΕΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	24930-23143	25 ^{ΗΣ} ΜΑΡΤΙΟΥ 13 – Τ.Κ. 40200 ΕΛΑΣΣΟΝΑ
ΒΝΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	ΠΟΥΛΙΑΝΙΤΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	24410-79391	ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ &Ι. Μ. ΠΕΤΡΑΣ Τ.Κ. 43100 ΚΑΡΔΙΤΣΑ

Προς
ΟΑΕΔ ΠΔ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΤΜ.ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
 Ερμογένους 10, Τ.Κ. 41447, Λάρισα
 ΤΗΛ: 2410 564519
 Fax 2410 564501
 Email:thessalia@oaed.gr

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΚΑΘΑΡΗ ΤΙΜΗ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΚΑΘΑΡΗ ΤΙΜΗ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΣΥΜΠ.ΦΠΑ
ΕΤΗΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙ ΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΟΑΕΔ ΠΔ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΟ ΜΕΝΟ ΠΙΝΑΚΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ			

Η πληρωμή θα είναι με πίστωση και με τις νόμιμες κρατήσεις

Η πληρωμή θα γίνει από το τμήμα Οικονομικών Υπηρεσιών της Περιφερειακής Δ/σης Θεσσαλίας, μετά την οριστική παραλαβή του έργου, με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών (τιμολόγια) που θα συνοδεύονται από τα πρακτικά παραλαβής των υφιστάμενων ανά Υπηρεσία επιτροπών παραλαβής.

Στην προσφερόμενη τιμή συνυπολογίζονται όλα τα έξοδα των μεταφορικών συμπεριλαμβανομένων.

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ-

ΥΠΟΓΡΑΦΗ