



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ



Δ.Υ.Π.Α.

ΔΗΜΟΣΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ
ΠΕΡ/ΚΗ Δ/ΝΣΗ Κ. & Δ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Τμήμα : Προμηθειών

Ταχ.Δ/ση: Δωδεκανήσου 10^Α

Τ.Κ. : 54626

Πληροφ.: Σκάκα Σοφία, Ακρίβου Όλγα

ΤΗΛ.: 2313 322525, 2313 322520

e-mail: promthe@dypa.gov.gr

ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

Θεσ/νίκη:

Αρ. Πρωτ.:

Αρ.Φακ. : 2/2025

Προς: ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση για υποβολή οικονομικών προσφορών που αφορά στην μηνιαία συντήρηση ανελκυστήρων των Υπηρεσιών αρμοδιότητας Περ/κης Δ/σης Κ. & Δ. Μακεδονίας έτους 2025

Παρακαλούμε όπως μας αποστείλετε οικονομική προσφορά που αφορά στη μηνιαία συντήρηση ανελκυστήρων των Υπηρεσιών αρμοδιότητας Περ/κης Δ/σης Κ. & Δ. Μακεδονίας έτους 2025 (από την υπογραφή της σύμβασης έως 31-12-2025),

σύμφωνα με τις συνημμένες στην παρούσα Τεχνικές Προδιαγραφές.

Α. Η συνολική προϋπολογιζόμενη δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 9.360,00 € πλέον ΦΠΑ (24%), ήτοι ποσού 11.606,40 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ (24%) και θα βαρύνει τον ΚΑΕ 0879, προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2025.

Για την εν λόγω δαπάνη έχει εκδοθεί η υπ. αρ. 01-02/799/21-01-2025 (ΑΔΑ: 6Ξ7Ξ4691Ω2-Ξ3Ρ-ΑΔΑΜ: 25REQ016183977) Απόφαση Ανάληψης υποχρέωσης η οποία έχει καταχωρηθεί με α/α 799 στο βιβλίο εγκρίσεων & εντολών πληρωμής της Υπηρεσίας .

Η Προϋπολογιζόμενη δαπάνη (καθαρό ποσό): 9.360,00 € αναλύεται ανά είδος (CPV) ως ακολούθως:

- CPV: 50750000-7, ποσότητα: 12 τύπος: υπηρεσία, ποσό: 9.360,00 € (καθαρή αξία), ΦΠΑ: 24 %

ΚΑΕ 0879 αντί του ποσού των 11.606,40 € (ποσό συμ/νου ΦΠΑ)
του προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2025.

ΕΚΔΟΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ

Κωδικός ηλεκτρονικής τιμολόγησης : 1032.E00445.0006,

ΑΦΜ ΑΑΗΤ 090010376, Ονομασία ΑΑΗΤ: Δ.Υ.Π.Α. - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Β. Η κατάθεση των σφραγισμένων προσφορών πρέπει να γίνει το αργότερο μέχρι την **29-01-2025** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα 13:00 μ.μ είτε αυτοπροσώπως, είτε με ειδικά προς τούτο εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο σας , είτε να αποσταλούν ταχυδρομικά ή ιδιωτικό ταχυδρομείο (courier), στην έδρα της Περ/κης Δ/νσης Κ. & Δ. Μακεδονίας, επί της οδού Δωδεκανήσου 10^Α Θεσσαλονίκη ΤΚ 54626.

Γ. Η ισχύς της προσφοράς θα πρέπει να είναι τουλάχιστον 90 ημέρες και θα πρέπει να σφραγίζεται και να υπογράφεται από τον υπεύθυνο της επιχείρησης.

Δ. Στην προσφορά θα πρέπει να περιλαμβάνονται τα παρακάτω δικαιολογητικά :

- 1. Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986**, όπως ισχύει, εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου, ή σε περίπτωση νομικού προσώπου την υποβολή αυτής εκ μέρους το νομίμου εκπροσώπου στην οποία θα δηλώνετε ότι αποδέχεστε πλήρως και συμμορφώνεστε με όλους τους όρους της παρούσας .

Ε. Περιεχόμενο οικονομικής προσφοράς σύμφωνα με συνημμένο στην παρούσα, υπόδειγμα οικονομικής προσφοράς)

1. Οι τιμές των Προσφορών θα εκφράζονται σε Ευρώ (€). Στις τιμές θα περιλαμβάνονται όλες οι υπέρ τρίτων κρατήσεις , ως και κάθε άλλη επιβάρυνση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, ως και κάθε είδους δαπάνη για την παροχή των υπηρεσιών.

2. Η Οικονομική Προσφορά θα πρέπει να αναγράφει την τιμή μονάδας του προς προμήθεια υλικού καθώς και τη συνολική τιμή της προμήθειας, θα αναγράφεται ολογράφως και αριθμητικώς.

3. Η αναγραφή της τιμής σε Ευρώ θα γίνει μέχρι και δύο δεκαδικά ψηφία. Το γενικό σύνολο στρογγυλοποιείται σε δύο δεκαδικά ψηφία, προς τα άνω εάν το τρίτο δεκαδικό ψηφίο είναι ίσο η μεγαλύτερο του πέντε και προς τα κάτω εάν το τρίτο δεκαδικό ψηφίο είναι μικρότερο του πέντε.

4. Οι τιμές που θα δοθούν με την προσφορά είναι σταθερές για όλη τη διάρκεια της προμήθειας και αποκλείεται οποιαδήποτε αναπροσαρμογή αυτών. Προσφορές που θέτουν όρο αναπροσαρμογής της τιμής απορρίπτονται ως απαράδεκτες, αποκλείεται δε η υποβολή νέας προσφοράς ή η τροποποίηση της υποβληθείσας.

5. Οι τιμές θα δίδονται ως εξής :

i. Τιμή μονάδος σε Ευρώ συμπεριλαμβανομένων των υπέρ τρίτων κρατήσεις ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, **μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ .**

ii. Ποσοστό ΦΠΑ επί τοις εκατό, της ανωτέρω τιμής. (Σε περίπτωση που αναφέρεται εσφαλμένος ΦΠΑ αυτός διορθώνεται από την Υπηρεσία) .

iii . **Κριτήριο αξιολόγησης** των προσφορών για το διαγωνισμό θα είναι **η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει μόνο της τιμής**, για το σύνολο της παροχής υπηρεσιών.

Στην προσφορά επίσης, θα πρέπει να αναγράφεται ο τρόπος πληρωμής , ήτοι **τμηματική πληρωμή μετά το πέρας του μήνα και με την προσκόμιση των βεβαιώσεων καλής εκτέλεσης των Υπηρεσιών αρμοδιότητάς μας.**

ΣΤ. Η αποσφράγιση των σφραγισμένων προσφορών θα πραγματοποιηθεί την 29-01-2025, ημέρα Τετάρτη & ώρα 14:00 μμ, στην έδρα της Υπηρεσίας μας, από την Υπηρεσία μας.

Ζ. Η ανάθεση της παροχής υπηρεσιών αφορά σε ένα ενιαίο σύνολο και ως τέτοιο θα αξιολογηθεί.

Γίνονται αποδεκτές μόνο προσφορές που αναφέρονται στο σύνολο της παροχής υπηρεσιών.

Θ. Η σύμβαση θα έχει διάρκεια από την υπογραφή της έως 31-12-2025.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 4782/2021, **πριν** την κατακύρωση της ανάθεσης της ανωτέρω προμήθειας ο προσωρινός μειοδότης πρέπει να προσκομίσει στην Υπηρεσία μας, **κατόπιν έγγραφης σχετικής ειδοποίησης, τα εξής :**

- 1) **Υπεύθυνη Δήλωση**, εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου, ή σε περίπτωση νομικού προσώπου την υποβολή αυτής εκ μέρους το νομίμου εκπροσώπου, ***ως απόδειξη για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016.***
- 2) **Υπεύθυνη Δήλωση**, εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου, ή σε περίπτωση νομικού προσώπου την υποβολή αυτής εκ μέρους το νομίμου εκπροσώπου, **περί μη επιβολής σε βάρος του της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας (άρθρο 23 του Ν. 4782/2021)**
- 3) **Πιστοποιητικό Ασφαλιστικής Ενημερότητας σε ισχύ.**

Πληροφορίες παρέχονται από το αρμόδιο Τμήμα Προμηθειών της Περ/κης Δ/σης Κ. & Δ. Μακεδονίας, κάθε εργάσιμη ημέρα, από **8.30 π.μ –15:00 μ.μ** email : promthe@dypa.gov.gr).

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ
ΠΕΡ/ΚΗΣ Δ/ΝΣΗΣ Κ. & Δ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

ΚΑΝΕΛΛΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

**Συντήρησης Ανελκυστήρων των κτιρίων αρμοδιότητας της
Περιφερειακής Δ/ση Κ. & Δ. Μακεδονίας**

Η Περιφερειακή Δ/ση Κ. & Δ. Μακεδονίας έχει στην κατοχή της τα κτίρια που απεικονίζονται στον παρακάτω πίνακα, στα οποία λειτουργούν οι αντίστοιχοι ανελκυστήρες και στα οποία στεγάζει τις Υπηρεσίες της.

Στα κατωτέρω κτίρια είναι εγκατεστημένοι συνολικά 11 ανελκυστήρες και 1 τροφίμων, σύμφωνα με τον ακόλουθο πίνακα:

Α/Α	ΥΠΗΡΕΣΙΑ / ΚΤΙΡΙΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΤΥΠΟΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ	ΕΙΔΟΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ	ΑΡ. ΣΤΑΣΕΩΝ	ΑΡ. ΑΤΟΜΩΝ	ΜΗΝΙΑΙΟ (χωρίς ΦΠΑ) ΚΟΣΤΟΣ	ΜΗΝΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ (χωρίς Φ.Π.Α.)
1	ΚΠΑ2 ΤΟΥΜΠΙΑΣ	ΛΑΖ.ΤΣΑΜΗ 74-76	ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ	ΑΤΟΜΩΝ	2 ΦΟΡΕΣ ΤΟ ΜΗΝΑ	3	8	70,00 €	12	840,00 €
2	ΚΠΑ2 ΙΩΝΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	Δ.ΙΑΣΩΝΙΔΗ 21 -ΙΩΝΙΑ 57008 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ	ΑΤΟΜΩΝ	2 ΦΟΡΕΣ ΤΟ ΜΗΝΑ	2	5	70,00 €	12	840,00 €
3	ΚΠΑ2 25ΗΣ ΜΑΡΤΙΟΥ	ΘΕΡΜΑΙΚΟΥ 43, 55133, ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ	ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ	ΑΤΟΜΩΝ	2 ΦΟΡΕΣ ΤΟ ΜΗΝΑ	3	6	70,00 €	12	840,00 €
4	ΤΜΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΠΔΜ	ΕΡΥΘΡΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ 1, ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ	ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΤΟΣ ΠΡΟΣΩΠΩΝ	ΑΤΟΜΩΝ	2 ΦΟΡΕΣ ΤΟ ΜΗΝΑ	8	4	70,00 €	12	840,00 €
5	ΤΜΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΠΔΜ	ΕΡΥΘΡΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ 1, ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ	ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΤΟΣ ΠΡΟΣΩΠΩΝ	ΑΤΟΜΩΝ	2 ΦΟΡΕΣ ΤΟ ΜΗΝΑ	8	7	70,00 €	12	840,00 €
6	ΚΠΑ2 ΝΑΟΥΣΑΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΑΝΑΔΟΛΗ 36 59200	ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ	ΑΤΟΜΩΝ	2 ΦΟΡΕΣ ΤΟ ΜΗΝΑ	2	4	70,00 €	12	840,00 €
7	ΚΠΑ2 ΚΟΖΑΝΗΣ	ΠΛΑΚΟΠΙΤΗ 6, ΚΟΖΑΝΗ	ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΤΟΣ	ΑΤΟΜΩΝ	2 ΦΟΡΕΣ ΤΟ ΜΗΝΑ	5	4	70,00 €	12	840,00 €
8	ΚΠΑ2 ΚΟΖΑΝΗΣ	ΠΛΑΚΟΠΙΤΗ 6, ΚΟΖΑΝΗ	ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ	ΑΤΟΜΩΝ	2 ΦΟΡΕΣ ΤΟ ΜΗΝΑ	2	8	70,00 €	12	840,00 €
9	ΕΠΑ.Σ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ	Τ.ΤΕΡΖΟΠΟΥΛΟΥ ΤΕΡΜΑ	ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ	ΑΤΟΜΩΝ	2 ΦΟΡΕΣ ΤΟ ΜΗΝΑ	3	8	70,00 €	12	840,00 €
10	ΕΠΑ.Σ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ	Τ.ΤΕΡΖΟΠΟΥΛΟΥ ΤΕΡΜΑ	ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ	ΑΤΟΜΩΝ	2 ΦΟΡΕΣ ΤΟ ΜΗΝΑ	3	8	70,00 €	12	840,00 €
11	ΒΝΣ ΠΥΛΑΙΑΣ	ΛΑΖ.ΤΣΑΜΗ 74-76	ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ	ΑΤΟΜΩΝ	2 ΦΟΡΕΣ ΤΟ ΜΗΝΑ	1	8	70,00 €	12	840,00 €
12	ΒΝΣ ΠΥΛΑΙΑΣ	ΛΑΖ.ΤΣΑΜΗ 74-76	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	αναβατόριο τροφίμων	1 ΦΟΡΑ ΤΟ ΤΡΙΜΗΝΟ	1	-	30,00 € (ΤΟ ΤΡΙΜΗΝΟ)	4 (ΜΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΑ ΤΡΙΜΗΝΟ)	120,00 €
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.										9.360,00 €
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ Φ.Π.Α.24%										11.606,40 €

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά την συντήρηση των ανωτέρω ανελκυστήρων για ένα έτος σε εφαρμογή της Κοινής Υπουργικής απόφασης με αριθ. Φ.Α./9.2/ΟΙΚ 28425 (ΦΕΚ 2604/22-12-2008) “Συμπλήρωση διατάξεων σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία, συντήρηση και ασφάλεια των ανελκυστήρων”.

A. ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ

Η συντήρηση των ανελκυστήρων είναι υποχρεωτική και θα γίνεται πάντα σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις κατά την διάρκεια της σύμβασης.

Η συντήρηση θα περιλαμβάνει τον κατά τακτά χρονικά διαστήματα έλεγχο των ηλεκτρικών και μηχανικών διατάξεων ασφαλείας, καθώς και των υπόλοιπων εξαρτημάτων του ανελκυστήρα, για εξακρίβωση και εκτίμηση ανασφαλούς λειτουργίας, στην οποία μπορεί να οδηγηθεί η εγκατάσταση του ανελκυστήρα εξαιτίας μιας φθοράς, βλάβης ή και απορρύθμισης των μηχανικών ή/και ηλεκτρικών διατάξεων ασφαλείας και των λοιπών εξαρτημάτων αυτού. Περιλαμβάνει ακόμη τις απαραίτητες εργασίες για την αποκατάσταση της ανασφαλούς λειτουργίας με εξάλειψη των βλαβών και των απορρυθμίσεων, καθώς επίσης τον καθαρισμό και τη λίπανση, όπου χρειάζεται, όλων των εξαρτημάτων σύμφωνα με τους κανόνες της τεχνικής και τις υποδείξεις των κατασκευαστών των εξαρτημάτων και των διατάξεων ασφαλείας.

Κάθε ανελκυστήρας προσώπων θα συντηρείται περιοδικά, με συχνότητα δύο (2) φορές το μήνα (ανά 15νθήμερο), σύμφωνα με την παράγραφο 4γ του άρθρου 4 της Κοινής Υπουργικής απόφασης με αριθ. Φ.Α./9.2/ΟΙΚ 28425 (ΦΕΚ 2604/22-12-2008), εξαιρούνται οι ανελκυστήρες φορτίων οι οποίοι θα συντηρούνται **μια (1) φορά ανά τρεις (3) μήνες** και τα αναβατόρια ΑΜΕΑ τα οποία θα συντηρούνται από τους προμηθευτές / εγκαταστάτες λόγω εξειδικευμένου εξοπλισμού.

Το τακτικό πρόγραμμα συντήρησης κάθε ανελκυστήρα, θα διαμορφωθεί από τον υπεύθυνο του συνεργείου συντήρησης, σύμφωνα με τις απαιτήσεις ασφαλείας που προβλέπονται από τις διατάξεις που ίσχυαν κατά την εποχή εγκατάστασης του ανελκυστήρα σε συνδυασμό με τις μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 15 της Κοινής Υπουργικής απόφασης με αριθ. Φ.Α./9.2/ΟΙΚ 28425 (ΦΕΚ 2604/22-12-2008) και θα προσκομιστεί προς ενημέρωση και έγκριση από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Δ.ΥΠ.Α.

Οι εργασίες συντήρησης σε κάθε ανελκυστήρα θα γίνονται αποκλειστικά και μόνο από συνεργείο συντήρησης το οποίο υποχρεούται να έχει την απαιτούμενη άδεια από την Διεύθυνση Ανάπτυξης της οικείας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, να έχει καταχωρηθεί στο μητρώο συντήρησης που τηρεί η Διεύθυνση αυτή και να διαθέτει τα κατάλληλα όργανα, μέσα και προσωπικό.

Το κάθε κινητό συνεργείο συντήρησης των ανελκυστήρων θα αποτελείται από,

- τουλάχιστον έναν (1) ηλεκτροτεχνίτη Δ' ειδικότητας και
- έναν βοηθό (1) ηλεκτροτεχνίτη Δ' ειδικότητας ή ηλεκτροτεχνίτη Δ' ειδικότητας.

Οι εργασίες ελέγχου, συντηρήσεως και επισκευών θα γίνονται με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, σε ώρες κατάλληλες ώστε να εξασφαλίζεται κατά το δυνατόν η απρόσκοπτη λειτουργία των Υπηρεσιών.

Η χρονική διάρκεια της συντήρησης του κάθε ανελκυστήρα πρέπει να είναι τουλάχιστον σαράντα-πέντε (45) λεπτά της ώρας ή όσο περισσότερο απαιτηθεί κατά τη κρίση του συνεργείου συντήρησης.

Κατά την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης θα πρέπει να λαμβάνονται όλα τα κατάλληλα μέτρα ασφαλείας μέχρι την πλήρη αποκατάσταση της ομαλής λειτουργίας του ανελκυστήρα.

Βασική προϋπόθεση για οποιαδήποτε επέμβαση είναι η διακοπή της λειτουργίας του ανελκυστήρα και η τοποθέτηση, σε όλες τις θύρες των ορόφων, πινακίδων με την ένδειξη "ΠΡΟΣΟΧΗ ΚΙΝΔΥΝΟΣ - Ο ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ ΔΕΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ".

Μετά την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης θα γίνεται γενικός καθαρισμός του χώρου του μηχανοστασίου, φρέατος κ.λπ., και απομάκρυνση τυχόν άχρηστων ή άσχετων με τη λειτουργία του ανελκυστήρα υλικών.

Η Περιφερειακή Δ/ση Κ. & Δ. Μακεδονίας, θα ορίσει υπάλληλο ως υπεύθυνο για την συντήρηση των ανελκυστήρων για κάθε ένα από τα ανωτέρω κτίρια, ο οποίος σύμφωνα με το τακτικό πρόγραμμα συντήρησης και τα ως άνω αναφερόμενα, θα επιβλέπει τις εργασίες συντήρησης και θα βεβαιώνει την εκτέλεσή τους καθώς και τη συμπλήρωση του βιβλιάρου συντήρησης από τον συντηρητή. Ο συντηρητής οφείλει να συμπληρώνει το βιβλιάριο συντήρησης κάθε ανελκυστήρα κάθε φορά που θα προσέρχεται στα κτίρια για εργασίες συντήρησης και επισκευής των ανελκυστήρων.

Η Περιφερειακή Δ/ση Κ. & Δ. Μακεδονίας, οφείλει με δικές της ενέργειες να προβεί σε καταχώρηση των ανελκυστήρων, οι οποίοι ΔΕΝ είναι πιστοποιημένοι, στην αρμόδια υπηρεσία (Κατά τόπους Διευθύνσεις Ανάπτυξης των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων ή Δήμους), στις οποίες ανήκει το κάθε κτίριο, σε συνέχεια ελέγχου από αναγνωρισμένο φορέα ελέγχου ανελκυστήρων, σύμφωνα με το άρθρο 3 της Κοινής Υπουργικής απόφασης με αριθ. Φ.Α./9.2/ΟΙΚ 28425 (ΦΕΚ 2604/22-12-2008).

A. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ

Ο υποψήφιος συντηρητής, με την υποβολή της προσφοράς του,

- α) αποδέχεται ότι έλαβε γνώση των όρων, των τεχνικών προδιαγραφών της Υπηρεσίας, των υποχρεώσεων του και των επί τόπου συνθηκών των κτιρίων και των ανελκυστήρων και
- β) προσκομίζει στο αρμόδιο τμήμα της Περιφερειακής Δ/σης Κ. & Δ. Μακεδονίας επικαιροποιημένο αντίγραφο της άδειας του συνεργείου συντήρησης που έχει εκδοθεί επ' ονόματί του.

Ο συντηρητής, σύμφωνα με το άρθρο 6 της Κοινής Υπουργικής απόφασης με αριθ. Φ.Α./9.2/ΟΙΚ 28425 (ΦΕΚ 2604/22-12-2008):

1. Πραγματοποιεί τους σχετικούς ελέγχους συντήρησης κάθε τρεις (3) μήνες, για την εξασφάλιση της σωστής και υπεύθυνης εκτέλεσης των εργασιών συντήρησης για κάθε ανελκυστήρα και ενημερώνει στην αντίστοιχη θέση το βιβλιάριο συντήρησης, όσων ανελκυστήρων είναι καταχωρημένοι, και για τους υπολοίπους εφόσον έχει ολοκληρωθεί από το αρμόδιο τμήμα της Περιφερειακής Δ/σης Κ. & Δ. Μακεδονίας, η καταχώρηση των ανελκυστήρων στην αρμόδια υπηρεσία (Κατά τόπους Διευθύνσεις Ανάπτυξης των

Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων ή Δήμους) και έχει θεωρηθεί σχετικά το βιβλιάριο συντήρησης του κάθε ανελκυστήρα.

2. Καταχωρεί στο βιβλιάριο συντήρησης όλες τις σημαντικές ενέργειες επί του ανελκυστήρα (έλεγχοι, συντήρηση και μεταβολές στη συντήρηση, μετατροπές, ατυχήματα, υποδείξεις του συντηρητή προς τη Δ.ΥΠ.Α. και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια για την παρακολούθηση του ιστορικού του ανελκυστήρα).
3. Παρίσταται και ενημερώνει το βιβλιάριο συντήρησης σε όλες τις περιπτώσεις αποκατάστασης σοβαρών βλαβών, αντικατάστασης και αλλαγής εξαρτημάτων και στοιχείων του κάθε ανελκυστήρα. Επίσης οφείλει να παρίσταται σε κάθε (αρχικό ή περιοδικό) έλεγχο του κάθε ανελκυστήρα και να συνδράμει στη διεξαγωγή του.
4. Αναλαμβάνει να εκδίδει δελτίο επίσκεψης τεχνικού όπου θα καταγράφονται οι εργασίες συντήρησης και τυχόν παρατηρήσεις για κάθε ανελκυστήρα, κάθε φορά που το συνεργείο του θα επισκέπτεται ένα κτήριο, για τη χρονική περίοδο από την υπογραφή της σύμβασης συντήρησης των ανωτέρω ανελκυστήρων με τη Δ.ΥΠ.Α. έως την ολοκλήρωση της καταχώρησης, όσων ανελκυστήρων δεν είναι καταχωρημένοι, στην αρμόδια υπηρεσία (Κατά τόπους Διευθύνσεις Ανάπτυξης των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων ή Δήμους) και την προσκόμιση βιβλιάρια συντήρησης του κάθε ανελκυστήρα, από το αρμόδιο τμήμα της Περιφερειακής Δ/σης Κ. & Δ. Μακεδονίας. Το δελτίο αυτό θα υπογράφεται από τον συντηρητή και από τον υπεύθυνο του κτιρίου, θα σφραγίζεται με στρογγυλή σφραγίδα της υπηρεσίας και έτσι επέχει θέση βεβαίωσης εκτέλεσης της συντήρησης.
5. Υποχρεούται να αναφέρει εγγράφως στο αρμόδιο τμήμα της Περιφερειακής Δ/σης Κ. & Δ. Μακεδονίας, οποιαδήποτε βλάβη σε κάθε ένα από τους ανωτέρω αναφερόμενους ανελκυστήρες υποπέσει στην αντίληψη του κατά τη διάρκεια της συντήρησης, μαζί με αναλυτική έγγραφη προσφορά για το κόστος των υλικών & των εργασιών που απαιτούνται για την αποκατάσταση της εκάστοτε βλάβης, για το οποίο θα αποζημιώνεται απολογιστικά. Θα προβαίνει στην αποκατάσταση της βλάβης, κατόπιν έγγραφης αποδοχής της ανωτέρω προσφοράς και ανάλογης ειδοποίησης από το αρμόδιο τμήμα της Περιφερειακής Δ/σης Κ. & Δ. Μακεδονίας. Υποχρεούται να παρίσταται μετά από έγγραφη κλήση του από το αρμόδιο τμήμα της Περιφερειακής Δ/σης Κ. & Δ. Μακεδονίας κατά τη διενέργεια εκτάκτων ελέγχων στα πλαίσια καταγγελιών ή ατυχημάτων σύμφωνα με το άρθρο 11 της Κοινής Υπουργικής απόφασης με αριθ. Φ.Α./9.2/ΟΙΚ 28425 (ΦΕΚ 2604/22-12-2008).
6. Υποχρεούται να ενημερώνει εγγράφως το αρμόδιο τμήμα της Περιφερειακής Δ/σης Κ. & Δ. Μακεδονίας, για την ανάθεση ελέγχου (αρχικού, περιοδικού, τακτικού, μετά από ατύχημα, μετά από σοβαρές τροποποιήσεις ή αντικαταστάσεις στοιχείων, εξαρτημάτων, μηχανισμών ή και χρήσης του ανελκυστήρα) σε αναγνωρισμένο φορέα ελέγχου ανελκυστήρων.
7. Υποχρεούται να ενημερώνει εγγράφως το αρμόδιο τμήμα της Περιφερειακής Δ/σης Κ. & Δ. Μακεδονίας, τρεις (3) μήνες πριν τη λήξη της προθεσμίας, για τη διενέργεια περιοδικού ελέγχου σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 10 της Κοινής Υπουργικής απόφασης με αριθ. Φ.Α./9.2/ΟΙΚ 28425 (ΦΕΚ 2604/22-12-2008).
8. Υποχρεούται να είναι στη διάθεση της Υπηρεσίας για χρονική περίοδο έως τη λήξη της σύμβασής του για αντιμετώπιση έκτακτων βλαβών. Θα έχει μόνιμη έδρα με κινητό τηλέφωνο και τηλεφωνητή, για αναγγελία βλαβών ολόκληρο το 24ωρο. Υποχρεούται στην περίπτωση κλήσης από την Υπηρεσία για διάγνωση βλάβης, να αποστείλει τεχνικό για επίσκεψη του χώρου και διάγνωση της βλάβης εντός 24 ωρών. Επίσης υποχρεούται σε περίπτωση εγκλωβισμού επιβάτη στον ανελκυστήρα, αφού κληθεί από την Υπηρεσία, να επισκεφθεί το χώρο εντός δύο (2) ωρών.

9. Αναλαμβάνει στο ακεραίο την ευθύνη και υποχρέωση για τις ασφαλιστικές εισφορές, εργοδοτικές υποχρεώσεις, τις υποχρεώσεις που προέρχονται από τη μη τήρηση της εργατικής νομοθεσίας και την ευθύνη εργατικού ατυχήματος των μελών του συνεργείου του.
10. Υποχρεούται να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα που ορίζει ο νόμος και θα είναι υπεύθυνος για την ασφάλειά του προσωπικού του, καθώς και για τυχόν ζημιές ή βλάβες που δημιουργηθούν στην Δ.ΥΠ.Α. ή σε τρίτους από υπαιτιότητά του. Επίσης θα παρέχει κάλυψη έναντι ατυχήματος (ασφάλιση έναντι αστικής ευθύνης υπέρ τρίτων-συνολική κάλυψη ανά ατύχημα-μεμονωμένο ή ομαδικό ατύχημα-υλικές ζημιές-σωματικές βλάβες) που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.
11. Αναλαμβάνει να εφοδιάσει το προσωπικό του με τα απαραίτητα εργαλεία και συσκευές που απαιτούνται για την εκτέλεση των εργασιών λειτουργίας και συντήρησης των ανελκυστήρων. Θα τους πληροφορεί για όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας και θα τους παρέχει ο ίδιος τον ανάλογο εξοπλισμό.

Α/Α	ΥΠΗΡΕΣΙΑ / ΚΤΙΡΙΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΤΥΠΟΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ	ΕΙΔΟΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ	ΑΡ. ΣΤΑΣΕΩΝ	ΑΡ. ΑΤΟΜΩΝ	ΜΗΝΙΑΙΟ (χωρίς ΦΠΑ) ΚΟΣΤΟΣ	ΜΗΝΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ (χωρίς Φ.Π.Α.)
1	ΚΠΑ2 ΤΟΥΜΠΑΣ	ΛΑΖ.ΤΣΑΜΗ 74-76	ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ	ΑΤΟΜΩΝ	2 ΦΟΡΕΣ ΤΟ ΜΗΝΑ	3	8		12	
2	ΚΠΑ2 ΙΩΝΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	Λ.ΙΑΣΩΝΙΔΗ 21 -ΙΩΝΙΑ 57008 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ	ΑΤΟΜΩΝ	2 ΦΟΡΕΣ ΤΟ ΜΗΝΑ	2	5		12	
3	ΚΠΑ2 25ΗΣ ΜΑΡΤΙΟΥ	ΘΕΡΜΑΙΚΟΥ 43. 55+33. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ	ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ	ΑΤΟΜΩΝ	2 ΦΟΡΕΣ ΤΟ ΜΗΝΑ	3	6		12	
4	ΤΜΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΠΔΜ	ΕΡΥΘΡΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ 1, ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ	ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΤΟΣ ΠΡΟΣΩΠΩΝ	ΑΤΟΜΩΝ	2 ΦΟΡΕΣ ΤΟ ΜΗΝΑ	8	4		12	
5	ΤΜΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΠΔΜ	ΕΡΥΘΡΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ 1, ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ	ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΤΟΣ ΠΡΟΣΩΠΩΝ	ΑΤΟΜΩΝ	2 ΦΟΡΕΣ ΤΟ ΜΗΝΑ	8	7		12	
6	ΚΠΑ2 ΝΑΟΥΣΑΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΑΝΑΔΟΛΗ 36 59200	ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ	ΑΤΟΜΩΝ	2 ΦΟΡΕΣ ΤΟ ΜΗΝΑ	2	4		12	
7	ΚΠΑ2 ΚΟΖΑΝΗΣ	ΠΑΛΑΚΟΠΙΤΗ 6, ΚΟΖΑΝΗ	ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΤΟΣ	ΑΤΟΜΩΝ	2 ΦΟΡΕΣ ΤΟ ΜΗΝΑ	5	4		12	
8	ΚΠΑ2 ΚΟΖΑΝΗΣ	ΠΑΛΑΚΟΠΙΤΗ 6, ΚΟΖΑΝΗ	ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ	ΑΤΟΜΩΝ	2 ΦΟΡΕΣ ΤΟ ΜΗΝΑ	2	8		12	
9	ΕΠΑ.Σ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ	Τ.ΤΕΡΖΟΠΟΥΛΟΥ ΤΕΡΜΑ	ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ	ΑΤΟΜΩΝ	2 ΦΟΡΕΣ ΤΟ ΜΗΝΑ	3	8		12	
10	ΕΠΑ.Σ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ	Τ.ΤΕΡΖΟΠΟΥΛΟΥ ΤΕΡΜΑ	ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ	ΑΤΟΜΩΝ	2 ΦΟΡΕΣ ΤΟ ΜΗΝΑ	3	8		12	
11	ΒΝΣ ΠΥΛΑΙΑΣ	ΛΑΖ.ΤΣΑΜΗ 74-76	ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ	ΑΤΟΜΩΝ	2 ΦΟΡΕΣ ΤΟ ΜΗΝΑ	1	8		12	
12	ΒΝΣ ΠΥΛΑΙΑΣ	ΛΑΖ.ΤΣΑΜΗ 74-76	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	αναβατήριο τροφίμων	1 ΦΟΡΑ ΤΟ ΤΡΙΜΗΝΟ	1	-	(ΤΟ ΤΡΙΜΗΝΟ)	4 (ΜΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΑ ΤΡΙΜΗΝΟ)	
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.										
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ Φ.Π.Α.24%										

Χρόνος ισχύος προσφοράς

Σφραγίδα- υπογραφή

Τρόπος πληρωμής τμηματική μετά το πέρας του μήνα και με την προσκόμιση των βεβαιώσεων καλής εκτέλεσης των Υπηρεσιών